

# AMPLIAMENTO DEL POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI SARMATO - VIA GUIDO MOIA



**Progetto PRELIMINARE**  
ai sensi art. 17 del D.P.R. 207/2010



**Progetto DEFINITIVO**  
ai sensi art. 24 del D.P.R. 207/2010



**Progetto ESECUTIVO**  
ai sensi art. 33 del D.P.R. 207/2010

## GENERALI RELAZIONE SULLE INTERFERENZE

COMMITTENTE

Comune di Sarmato



Viale Resistenza n° 2  
29010 Sarmato  
Piacenza  
Tel. + 39 0523 887827  
Fax + 39 0523 887784  
E mail comune.sarmato@sintranet.legalmail.it

PROGETTISTA

STUDIO ASSOCIATO Archh. ODDI



Corso G. Matteotti n° 66  
29015 Castel San Giovanni  
Piacenza  
Tel. + 39 0523 881310  
Fax + 39 0523 881965  
E mail info@studiooddi.it

TEAM DI PROGETTAZIONE

COORDINATORE DELLE INTEGRAZIONI SPECIALISTICHE - Arch. Giuseppe Oddi  
PROGETTISTA ARCHITETTONICO - Arch. Giuseppe Oddi - Arch. Bruno Oddi  
PROGETTISTA STRUTTURALE - Ing. Mario Oddi  
PROGETTISTA IMPIANTI TERMO-MECCANICI E IDRICO-SANITARI - Ing. Massimo Parenti  
PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI - Ing. Niccolò Centri  
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - Arch. Bruno Oddi

CODICE ELABORATO

**RL G 17**

SCALA

/

REVISIONE  
00

DATA  
Gennaio 2023

MOTIVO

ESEGUITO  
Giuseppe Oddi

CONTROLLATO  
Bruno Oddi

APPROVATO  
Giuseppe Oddi

	<b>AMPLIAMENTO DEL POLO DI INFANZIA DEL COMUNE</b> <b>DI SARMATO – VIA GUIDO MOIA.</b> <b>RELAZIONE SULLE INTERFERENZE</b>	<b>Rev</b>	<b>Data</b>
		00	Gennaio 2023

## INDICE

1	PREMESSA .....	2
2	ACCESSI E RACCORDI CON L'INTORNO .....	2
3	ACQUE METEORICHE .....	2
4	ACQUE DI FOGNA .....	3
5	RETE IDRICA .....	3
6	RETE ANTINCENDIO .....	3
7	IMPIANTO GAS MEDICALI .....	3
8	IMPIANTO ACQUA REFRIGERATA .....	4
9	IMPIANTO ACQUA CALDA .....	4
10	IMPIANTO VAPORE .....	4
11	ENERGIA ELETTRICA .....	4

	<b>AMPLIAMENTO DEL POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI SARMATO – VIA GUIDO MOIA. RELAZIONE SULLE INTERFERENZE</b>	<b>Rev</b>	<b>Data</b>
		00	Gennaio 2023

## 1 PREMESSA

La presente relazione descrive degli interventi necessari per la realizzazione dell'AMPLIAMENTO DEL POLO D'INFANZIA DEL COMUNE DI SARMATO in via Guido Moia. Il progetto prende avvio a seguito dell'incarico affidato con disciplinare del 22.11.2022 per la predisposizione della progettazione definitiva ed esecutiva allo Studio associato Archh. Oddi con sede in Castel San Giovanni -PC-. La progettazione si basa sul progetto preliminare di fattibilità Tecnico Economica redatto dallo stesso Studio D'Architettura sulla base del quale sono stati finanziati gli interventi con il bando nazionale PNRR.

Il progetto che si illustra prevede la realizzazione del nuovo edificio nell'area del polo scolastico esistente inglobando l'attuale piccolo edificio adibito ad asilo nido. Il polo per l'infanzia si amplierà mediante la costruzione di un nuovo corpo di fabbrica mono-piano della superficie complessiva di mq. 1.217,51 (Materna mq. 758,00 - Nido mq. 459,51) come di massima già definito nel Progetto di fattibilità.

Come indicato in precedenza, la nuova costruzione sarà realizzata nella stessa area del polo scolastico esistente ampliando verso ovest l'attuale edificio adibito ad asilo nido, al fine di creare un unico organismo completo e funzionale. L'ampliamento a ovest del complesso scolastico avverrà su area di proprietà comunale, consentendo in un prossimo futuro di allargare l'area verde esterna per il gioco dei bambini e per l'ingresso e la manovra dei veicoli di servizio.

Oltre quindi agli interventi edilizi e impiantistici, che naturalmente coinvolgono e interferiscono con le strutture e gli impianti esistenti presenti nel nido esistente e che sono dettagliatamente illustrati nel progetto esecutivo, vanno verificate le interferenze conseguenti all'intervento in area urbanizzata dotata di sottoservizi.

La presente relazione analizza unicamente queste ultime.

## 2 ACCESSI E RACCORDI CON L'INTORNO

L'ampliamento coinvolge lo stradello d'accesso posto sul lato ovest del complesso scolastico e tutte le aree poste sul lato ovest della scuola.

Durante la realizzazione dei lavori sarà quindi necessario interdire l'accesso a tutta l'area di cantiere e l'asilo nido sarà trasferito in altra sede.

In sostituzione dell'accesso carraio inglobato nel cantiere sarà utilizzato l'accesso pedonale da via Verdi con piccoli disagi d'utenza.

	<b>AMPLIAMENTO DEL POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI SARMATO – VIA GUIDO MOIA. RELAZIONE SULLE INTERFERENZE</b>	<b>Rev</b>	<b>Data</b>
		00	Gennaio 2023

Le linee di alimentazione dell'impianto di illuminazione esterna andranno sezionate per tutta la realizzazione dei lavori.

La tubazione del gas che raggiunge la centrale termica della scuola elementare sarà da riposizionare all'esterno del cantiere verso ovest oltre il limite del nuovo edificio (vedi tav DS M 06).

L'impianto antincendio esistente sarà riposizionato (vedi tav DS M 06).

### 3 ACQUE METEORICHE

L'attuale sistema di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche dell'esistente edificio adibito ad asilo nido dovrà essere intercettato e modificato prima di iniziare i lavori di scavo e così come da tavola allegata.

Il progetto prevede che tutte le acque meteoriche del nuovo corpo di fabbrica siano raccolte ai piedi della struttura ad ovest e convogliate nel serbatoio di raccolta delle acque piovane.

Con l'intervento non si prevede di interrompere la funzionalità della rete esistente, ma eventuali brevi interferenze saranno prontamente ripristinate.

### 4 ACQUE DI FOGNA

La realizzazione di nuovi servizi igienici comporterà l'allaccio alla rete fognaria presente in via Moia, tutte opere definite dal progetto impiantistico.

All'esterno non sono previste interferenze importanti con manufatti esistenti oltre a quelli tipici ed intrinseci all'esecuzione di un'opera in ambito antropizzato. Prima di procedere all'esecuzione dell'opera dovrà comunque essere ispezionata l'area al fine di rilevare l'eventuale presenza di servizi a rete (telefoniche, elettriche) e, nel caso, individuati gli opportuni accorgimenti esecutivi per evitare interferenze ed interruzioni dei servizi.

### 5 RETE IDRICA

La rete acquedottistica sarà allacciata alla rete esistente della scuola e sarà utilizzata per le nuove esigenze come previsto nel progetto impiantistico.

### 6 RETE ANTINCENDIO

La rete antincendio del nuovo edificio prevede l'adeguamento delle reti di distribuzione e terminali come previsto nello specifico progetto.

	<b>AMPLIAMENTO DEL POLO DI INFANZIA DEL COMUNE DI SARMATO – VIA GUIDO MOIA. RELAZIONE SULLE INTERFERENZE</b>	<b>Rev</b>	<b>Data</b>
		00	Gennaio 2023

## 7 ENERGIA ELETTRICA

Si fa riferimento alle tavole di progetto per una puntuale descrizione degli interventi.